

**УТВЕРЖДЕНО**  
**ОБЩИМ СОБРАНИЕМ СНТ «ОТДЫХ»**  
**ПРОТОКОЛ № 6 ОТ 01 ОКТЯБРЯ 2020 ГОДА**

**ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ**

**РАЗМЕРА ЧЛЕНСКОГО ВЗНОСА**

**НА 2021 ГОД**

Величина членского взноса рассчитывается исходя из планируемых на 2021 год расходов и доходов

№п/п	Планируемые расходы на год	Планируемая сумма (руб.)
<b>1.</b>	<b>Содержание имущества общего пользования, всего</b>	<b>1 800 000,00</b>
	в том числе:	
1.1	профилактика, диагностика и ремонт водонапорной скважины и насоса	165 000,00
1.2	обслуживание счетчиков (342 шт.)	200 000,00
1.3	обслуживание банковского счета	50 000,00
1.4	техническая поддержка бухгалтерской программы и правовое обеспечение	10 000,00
1.5	ремонт и обслуживание технических устройств (принтер, компьютер, инструмент)	20 000,00
1.6.	спил и вырубка кустарников и деревьев, утилизация веток	300 000,00
1.7	уборка помещения складирования ТБО	30 000,00
1.8	покос травы	80 000,00
1.9	очистка дорог от снега в зимний период	25 000,00
1.10	содержание дорог общего пользования на территории Товарищества	300 000,00
1.11	прочие расходы (канцелярские товары, расходные материалы)	20 000,00
1.12	Приобретение и обслуживание светодиодных светильников	50 000,00
1.13	Прочистка дренажных канав	300 000,00
1.14	Замена павильона водонапорной скважины	185 000,00
1.15	Ежегодное обслуживание скважины	50 000,00
1.16	Обслуживание сайта в сети Интернет	15 000,00
<b>2.</b>	<b>Осуществление расчетов с организациями, осуществляющими снабжение тепловой и электрической энергией, водой, водоотведение на основании договоров, заключенных с этими организациями, всего</b>	<b>110 000,00</b>
	в том числе:	
2.1	анализ воды в скважине	10 000,00
2.2	затраты на электроэнергию на общественные нужды и потери в сетях	100 000,00
<b>3.</b>	<b>Осуществление расчетов с оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами на основании договоров, заключенных Товариществом с этими организациями всего</b>	<b>450 000,00</b>
<b>4.</b>	<b>Благоустройство земельных участков общего назначения, всего</b>	<b>0,00</b>
<b>5.</b>	<b>Охрана территории и обеспечение в границах такой территории пожарной безопасности, всего</b>	<b>250 000,00</b>
	в том числе:	
5.1	установка автоматических плагбаумов ( 5 шт.)	150 000,00
5.2	установка частичного ограждения границ территории Товарищества	100 000,00

№п/п	Планируемые расходы на год	Планируемая сумма (руб.)
6.	Выплата вознаграждений членам выборных органов и иным лицам, осуществляющим свою деятельность на основе трудовых договоров, заключенных с Товариществом, всего	879 000,00
	в т.ч.	420 000,00
6.1	председатель Товарищества	50 000,00
6.2	члены правления	7 000,00
6.3	члены ревизионной комиссии	300 000,00
6.4	бухгалтер	60 000,00
6.5	слесарь-водопроводчик	42 000,00
6.6	старшие по линиям (13 чел.)	
7.	Уплата налогов и сборов, связанная с деятельностью Товарищества в соответствии с законодательством РФ, всего	260 000,00
	в том числе:	40 000,00
7.1	налог на земли общего пользования	20 000,00
7.2	налог на пользование водой	200 000,00
7.3	страховые взносы и налог на доходы физических лиц	
		3 749 000,00
	<b>ВСЕГО РАСХОДОВ:</b>	<b>330</b>
	Количество участков для расчета	<b>11 360,61</b>
	Доля расходов в расчете на один участок	

С учетом планируемых дополнительных доходов, размер членского взноса на 2021 год утвержден в размере **10 000 рублей** в расчете на один участок.

Председатель СНТ «ОТДЫХ»



Децова Е.В.