

ПРОТОКОЛ № 4 от 09.09.2023

Общего собрания членов СНТ «ОТДЫХ»
(очная форма)

Место нахождения СНТ: Московская обл., Дмитровский район, с/п Орудьево

Дата проведения собрания: 9 сентября 2023 года

Место проведения собрания: территория правления СНТ «ОТДЫХ»

Время открытия собрания: 14 часов 10 мин.

Время закрытия собрания: 14 часов 45 мин.

Председатель общего собрания – Децова Елена Валентиновна

Регистратор – Соловьева Ольга Юрьевна

Секретарь общего собрания – Токарская Елена Борисовна

Форма собрания: очередное собрание в форме очного голосования

Регистратор общего собрания Соловьева О.Ю. доложила, что на начало общего собрания зарегистрировано 42 члена Товарищества, что составляет 13 процентов от общего числа членов Товарищества.

Так как невозможно провести Общее собрание в очной форме с участием необходимого количества членов, принято решение о проведении общего собрания в **очно-заочной форме**.

Председатель общего собрания Децова Елена Валентиновна открыла общее собрание членов СНТ «ОТДЫХ» (далее – Товарищество) в форме **очного голосования** и озвучила перечень вопросов, подлежащих рассмотрению, на общем собрании Товарищества:

1. Утверждение размера членского взноса, его финансово-экономического обоснования и приходно-расходной сметы на 2024 год.

2. Прием в члены Товарищества.
3. Организационные вопросы

Для подсчета голосов при очном голосовании избрана счетная комиссия.

В состав счетной комиссии предложены следующие кандидатуры:

1. Виданова О.В. (уч.21)
2. Михайлова А.В. (уч.99)

Голосовали: «за» – 42 человека, «против» - 0 человек; «воздержались» - 0 человек.

I. По первому вопросу выступила действующий председатель Товарищества Децова Елена Валентиновна.

Она ознакомила присутствующих с планируемыми затратами на 2024 год и расчетной величиной расходов, приходящихся на один участок, представила на рассмотрение проект финансово-экономического обоснования размера членского взноса и проект Приходно-Расходной сметы на 2024 год.

Расчетная величина доли расходов, приходящейся на один участок, составила 12 452, 1 руб. Размер членского взноса на 2024 год на утверждение общего собрания предлагается в размере 12 500 рублей в расчете на один участок.

Возражений против планируемых затрат и размера членского взноса на 2024 год не поступало.

К утверждению на 2024 год предложено:

Доходная часть сметы в размере 4 037 500 руб.

Расходная часть сметы в размере 4 022 028 руб.

Размер членского взноса - 12 500 руб.

Голосовали: «за» – 42 человек, «против» - 0 человек; «воздержались» - 0 человек.

II. По второму вопросу слушали председателя Товарищества Децову Е.В.

Она сообщила, что за период с июля 2023 года до настоящего собрания поступило одно заявление от собственника земельного участка, расположенных в границах Товарищества, на прием в Товарищество, а именно от Михайловой Ю.А. (уч.147).

Она предложила принять указанного собственника земельного участка в члены Товарищества.

Голосовали: «за» – 42 человека, «против» - 0 человек; «воздержались» - 0 человек.

III. По пункту повестки Общего собрания «Организационные вопросы» обсуждение проходило в свободной форме, без проведения процедуры голосования.

Обсуждались текущие бытовые и хозяйственные вопросы.

1. *Складирование мусора в контейнеры.*

2. *Ремонт водонапорной башни.*

3. *Обустройство детско-спортивной площадки для детей школьного возраста.*

Председатель СНТ «ОТДЫХ»



Децова Е.В.