

УТВЕРЖДЕНО
ОБЩИМ СОБРАНИЕМ СНТ «ОТДЫХ»
ПРОТОКОЛ N 6 ОТ 3 ОКТЯБРЯ 2023 ГОДА

ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ

РАЗМЕРА ЧЛЕНСКОГО ВЗНОСА

НА 2024 ГОД

ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ РАЗМЕРА ЧЛЕНСКОГО ВЗНОСА НА 2024 ГОД		
№п/п	Планируемые расходы на год	Планируемая сумма (руб.)
1.	Приобретение и содержание имущества общего пользования, всего	1 979 528,00
	в том числе:	
1.1	ежегодное обслуживание скважины	50 000,00
1.2	обслуживание счетчиков электроэнергии (342 шт.) всего, в т.ч.:	366 528,00
1.2.1	<i>текущее обслуживание и замена счетчиков обслуживающей организацией</i>	<i>336 528,00</i>
1.2.2	<i>ремонт счетчиков, вышедших из строя</i>	<i>30 000,00</i>
1.3	обслуживание банковского счета	50 000,00
1.4	техническая поддержка бухгалтерской программы и правовое обеспечение	20 000,00
1.5	ремонт и обслуживание технических устройств (принтер, компьютер, инструмент)	20 000,00
1.6	весенняя уборка территории снт и чистка канав	30 000,00
1.7	обслуживание и сопровождение процесса вывоза мусора, включая уборку помещения контейнерной площадки.	48 000,00
1.8	покос травы	90 000,00
1.9	очистка дорог от снега в зимний период	25 000,00
1.10	содержание дорог общего пользования на территории Товарищества	200 000,00
1.11	прочие расходы (канцелярские товары, расходные материалы)	25 000,00
1.12	приобретение и обслуживание светодиодных светильников	30 000,00
1.13	вырубка деревьев и кустов с последующим их измельчением	100 000,00
1.14	обслуживание сайта в сети Интернет	15 000,00
1.15	обслуживание и ремонт шлагбаумов	30 000,00
1.16	содержание водопровода	30 000,00
1.17	благоустройство улиц (ремонт дорог, вырубка деревьев, частичное ограждение)	300 000,00
1.18	обслуживание водонапорной башни (в том числе, ремонт накопительного резервуара)	100 000,00
	обустройство детской площадки на территории между 5-й и 6-й линиями	100 000,00
1.19	непредвиденные расходы	350 000,00
2.	Осуществление расчетов с организациями, осуществляющими снабжение тепловой и электрической энергией, водой, водоотведение на основании договоров, заключенных с этими организациями, всего	270 000,00

	в том числе:	
2.1	анализ воды в скважине	20 000,00
2.2	затраты на уличное освещение, потери в сетях, работа насоса и прочее	250 000,00
3.	Осуществление расчетов с оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами на основании договоров, заключенных Товариществом с этими организациями всего	608 000,00
4.	Выплата вознаграждений членам выборных органов и иным лицам, осуществляющим свою деятельность на основе трудовых договоров, заключенных с Товариществом, всего	834 500,00
	в т.ч.	
4.1	председатель Товарищества	420 000,00
4.2	члены правления	50 000,00
4.3	члены ревизионной комиссии	5 000,00
4.4	бухгалтер	300 000,00
4.5	слесарь-водопроводчик	59 500,00
5.	Уплата налогов и сборов, связанная с деятельностью Товарищества в соответствии с законодательством РФ, всего	330 000,00
	в том числе:	
5.1	налог на земли общего пользования	60 000,00
5.2	налог на пользование водой	70 000,00
5.3	страховые взносы	100 000,00
5.4	налог на доходы физических лиц	100 000,00
	ВСЕГО РАСХОДОВ:	4 022 028,00
	Количество участков для расчета	323
	Доля расходов в расчете на один участок	12 452,10

С учетом планируемых расходов, величина членского взноса на 2024 год установлена в размере **12 500 рублей** в расчете на один участок.

Председатель СНТ «ОТДЫХ» Децова Е.В.

