

ПРОТОКОЛ № 6 от 05.10.2026

Общего собрания членов СНТ «ОТДЫХ»
(общий)

Место нахождения СНТ «ОТДЫХ»: Московская обл., Дмитровский район,
с/о Орудьево.

Вид собрания: очередное.

Форма собрания: очно-заочная.

Количество членов СНТ «ОТДЫХ» в соответствии с Реестром на дату созыва
общего собрания: 311 собственников земельных участков.

ОЧНАЯ ФОРМА:

Дата проведения собрания: 12 сентября 2026 года

Место проведения собрания: территория правления СНТ «ОТДЫХ»

Время открытия собрания: 14 часов 05 мин.

Время закрытия собрания: 14 часов 45 мин.

Председатель общего собрания – Децова Елена Валентиновна

Регистратор – Соловьева Ольга Юрьевна

Секретарь общего собрания – Токарская Елена Борисовна

Состав счетной комиссии:

1. Собственник участка № 128, член СНТ «ОТДЫХ»
2. Собственник участка № 220, член СНТ «ОТДЫХ»

ЗАОЧНАЯ ФОРМА:

Дата начала голосования: 20 сентября 2026 года

Время начала голосования: 8 часов 00 мин.

Дата окончания голосования: 04 октября 2026 года

Время окончания голосования: 22 часа 00 мин.

Дата окончательного подсчета голосов: 05 октября 2026 года.

Уполномоченное лицо правления СНТ «ОТДЫХ» для подсчета голосов:
Соловьева Ольга Юрьевна.

ПОВЕСТКА ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:

1. Утверждение размера членского взноса, его финансово-экономического обоснования и приходно-расходной сметы на 2027 год.
2. Прием в члены Товарищества.
3. Организационные вопросы

Всего в общем собрании членов СНТ «ОТДЫХ» (далее – Товарищество) приняло участие 216 человек, что составляет 69% от общего числа членов Товарищества в соответствии с Реестром на дату созыва общего собрания.

В том числе:

- на общем собрании в очной форме зарегистрировано 50 (пятьдесят) членов Товарищества;
- в заочном голосовании приняло участие 166 (сто шестьдесят шесть) членов Товарищества.

РЕЗУЛЬТАТЫ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ ТОВАРИЩЕСТВА

1. Утверждение размера членского взноса, его финансово-экономического обоснования и приходно-расходной сметы на 2027 год.

На голосование вынесено решение:

Утвердить на 2027 год:

Доходную часть сметы в размере 4 756 000 руб.

Расходную часть сметы в размере 4 752 020 руб.

Размер членского взноса - 14 500 руб.

Голосовали: «за» – 215 человек, «против» - 0 человек; «воздержались» - 1 человек.

Доходная часть сметы в размере 4 756 000 (четыре миллиона семьсот пятьдесят шесть тысяч) руб., расходная часть сметы в размере 4 752 020 (четыре миллиона семьсот пятьдесят две тысячи двадцать) руб. и размер членского взноса в расчете на один участок в соответствии с План-схемой участков Товарищества - 14 500 (четырнадцать тысяч пятьсот) руб. на 2027 год утверждены большинством голосов.

2. Прием в члены Товарищества.

На голосование вынесено решение:

Принять собственников участков №№ 190, 85, 230, 188, 231, 165 , подавших заявления, в члены Товарищества.

Голосовали: «за» – 215 человек, «против» – 0 человек; «воздержались» - 1 человек.

Собственники земельных участков №№ 190, 85, 230, 188, 231, 165 приняты в члены СНТ «ОТДЫХ» большинством голосов .

3. По пункту повестки Общего собрания «Организационные вопросы»

обсуждение проходило в свободной форме, без проведения процедуры голосования.

Обсуждались текущие бытовые и хозяйственные вопросы, в том числе вопрос содержания придомовой территории за границей собственного

участка. Председатель Товарищества Децова Е.В. обратила внимание, что в соответствии с Уставом СНТ «ОТДЫХ», утвержденного общим собранием членов СНТ «ОТДЫХ» (Протокол № 3 от 16 июля 2019 года) член Товарищества обязан «содержать, находящийся в его собственности, земельный участок, а также прилегающую к участку территорию, в надлежащем состоянии, а именно: своевременно производить покос травы, не допускать нависание ветвей деревьев и кустарника над дорогами общего пользования, расположенных в границах территории Товарищества, обеспечивая этим свободный проезд автотранспорта».

Отдельные собственники не выполняют озвученное требование Устава. В связи с чем, **правлением Товарищества принято решение: в случае, если до апреля следующего года придомовая территория таких нерадивых собственников не будет приведена в надлежащий вид, то все насаждения, мешающие проезду, проходу, большие деревья, разрушающие дороги своей мощной корневой системой, компостеры - будут удалены с придомовой территории без согласия собственника земельного участка.**

Председатель СНТ «ОТДЫХ»



Децова Е.В.